

Số: 334/TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 09 tháng 05 năm 2016

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất tại khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Nguyễn Thị Lý).

- Thửa đất số 782, tờ bản đồ số 06: Diện tích đất 168m² (Đất ở 108m², đất trồng cây lâu năm 60m²; trong đó có 63m² đất nằm trong hành lang lộ giới).

- Thửa đất số 722, tờ bản đồ số 06: Diện tích đất trồng cây lâu năm 56m² (trong đó có 21m² đất nằm trong hành lang an toàn lộ giới).

- Thửa đất số 783, tờ bản đồ số 06: Diện tích đất trồng lúa 167,4m².

- Công trình xây dựng trên đất: Mái che trước (diện tích 119,89m²), nhà chính (diện tích 55,13m²), nhà giữa (diện tích 25,48m²), mái che sau (diện tích 103,31m²), nhà sau (diện tích 58,905m²), hàng rào và mái che cặp sông.

- Giá khởi điểm: 362.138.000 đồng.

2. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Phú, xã Thạnh Phước (trước nay là ấp Thạnh Xuân, xã Thạnh Hưng), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Văn Ngọc và bà Phan Thị Hằng).

- Thửa đất số 258, tờ bản đồ số 17: diện tích đất lúa 9.823,5m².

- Thửa đất số 262, tờ bản đồ số 17: diện tích đất lúa 17.555,9m².

- Giá khởi điểm: 1.119.818.000 đồng.

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Vĩnh Phú, xã Vĩnh Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Thái Hoàng Giang và bà Trần Thị Lệ).

- Thửa đất số 302, tờ bản đồ số 05: Diện tích đất lúa 10.556,8m².

- Giá khởi điểm: 369.488.000 đồng.

4. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Văn Minh và bà Dương Thị Mai Trang).

- Diện tích đất lúa: 16.860m².

- Giá khởi điểm: 403.628.400 đồng.

5. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa An (trước nay là ấp Hòa An A), xã Hòa Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Huỳnh Thị Sen).

- Diện tích đất lúa: 14.829m².

- Giá khởi điểm: 310.473.000 đồng.

6. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Tây, xã Thạnh Đông, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Văn Út và bà Nguyễn Thị Tám).



- Thửa đất số 778, tờ bản đồ số 10: Diện tích đất 20.299,535m² (đất trồng lúa 19.860,16m²; đất thuộc bờ kênh hiện hữu 439,375m²).

- Thửa đất số 777, tờ bản đồ số 10: Diện tích đất 366,25m² (Đất ở nông thôn 150m²; đất trồng cây lâu năm 70m²; Đất hành lang an toàn giao thông 146,25m²).

- **Giá khởi điểm: 804.386.700 đồng.**

7. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Phước (trước nay là ấp Thạnh Phước, xã Thạnh Hưng), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Huỳnh Văn Út và bà Nguyễn Thị Tám).

- Quyền sử dụng đất:

+ Thửa đất số 423, tờ bản đồ số 10: Diện tích 894,5m² (đất ở nông thôn 50m², đất vườn 778,5m², đất hành lang an toàn giao thông 66m²).

+ Thửa đất số 422, tờ bản đồ số 10: Diện tích đất lúa 7.010,3m².

- Cây trồng trên đất: 02 cây dừa, 01 cây còng, 08 cây bạch đàn, 10 cây tre, 01 cây gòn, 25 cây chuối, 01 cây trâm bầu, 04 cây tràm.

- **Giá khởi điểm: 423.000.306 đồng.**

8. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Bên, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Thắng và bà Đỗ Thị Tươi).

- Thửa đất số 65, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất lúa 15.898,7m².

- **Giá khởi điểm: 546.025.050 đồng.**

9. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Bên, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Thắng và bà Đỗ Thị Tươi).

- Thửa đất số 363, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất 2.390,8m² (Đất ở ở nông thôn 400m², đất vườn 1.990,8m²).

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà trước (diện tích 94,47m²), Nhà sau (diện tích 38,71m²), nhà bên trái (diện tích 38,52m²), nhà bên phải (diện tích 68,4m²), nhà tắm, mái che, chuồng heo.

- Cây trồng: 30 cây dừa, 02 cây mít, 12 cây đu đủ, 01 cây xoài, 01 cây vú sữa, 01 cây chanh, 01 cây sapo, 01 cây măng cầu, 01 cây mận, 72 cây chuối, 01 cây mai, 13 cây tre, 02 cây tràm, 01 cây tràm bông vàng, 21 cây bạch đàn.

- **Giá khởi điểm: 305.352.990 đồng.**

10. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Nguyễn Thị Loan).

- Diện tích đất lúa: 10.281m².

- **Giá khởi điểm: 155.368.854 đồng.**

11. Quyền sử dụng đất tại ấp Hai Lành, xã Ngọc Hoà, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Văn Chiến và bà Võ Thị Thủy).

- Diện tích đất lúa: 1.300m².

- **Giá khởi điểm: 29.191.347 đồng.**

12. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Đông (nay là ấp Thạnh Quới), xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quyền và bà Nguyễn Kim Hai).

- Diện tích đất lúa: 24.622,5m².

- Giá khởi điểm: 230.033.034 đồng.

13. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quyền và bà Nguyễn Kim Hai).

- Diện tích đất lúa: 13.518m².

- Giá khởi điểm: 370.003.221 đồng.

14. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Nguyễn Thị Nga).

- Diện tích đất lúa: 5.168m².

- Giá khởi điểm: 57.247.641 đồng.

15. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Vinh, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Hiền và bà Hồ Thị Nhung).

- Thửa đất số 207,208,209; tờ bản đồ số 02: Diện tích đất lúa 13.011,4m².

- Giá khởi điểm: 310.359.600 đồng.

16. Quyền sử dụng đất tại ấp Hoà B, xã Hoà Lợi (trước nay là ấp Hoà Lợi B, xã Hoà Hưng), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Văn Trâm và bà Phan Thị Cẩm Vân).

- Diện tích đất lúa: 13.602,3m².

- Giá khởi điểm: 450.256.320 đồng.

17. Quyền sử dụng đất tại ấp Hoà Phú, xã Hoà Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phạm Thanh Dũng và bà Võ Thị Thu Xuân).

- Diện tích đất lúa: 3.120,4m².

- Giá khởi điểm: 90.990.864 đồng.

18. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Vinh, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Thành Võ và bà Phan Thị Hương).

- Thửa đất số 45, tờ bản đồ số 03: Diện tích đất lúa 14.365m².

- Giá khởi điểm: 711.067.500 đồng.

19. Quyền sử dụng đất tại ấp Hai Tỷ, xã Ngọc Hòa, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trịnh Văn Hải và bà Nguyễn Thị Tâm).

- Thửa đất số 353, tờ bản đồ số 15: Diện tích đất lúa 2.212m².

- Giá khởi điểm: 89.586.000 đồng.

20. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hoà Bình, xã Hoà Lợi, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Diện tích đất: 2.163m² (Đất ở 300m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Giá khởi điểm: 88.037.000 đồng.



21. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Mỹ, xã Hòa Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Diện tích đất: 2.094m² (Đất ở 300m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Giá khởi điểm: 206.259.210 đồng.

22. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Bình, xã Hòa Lợi, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Diện tích đất lúa: 10.437m².

- Giá khởi điểm: 276.799.680 đồng.

23. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Mỹ, xã Hòa Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Diện tích đất lúa: 10.976m².

- Giá khởi điểm: 358.427.430 đồng.

24. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Tân, xã Hòa Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Diện tích đất: 4.462m² (Đất ở 300m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Giá khởi điểm: 283.586.670 đồng.

25. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Bình, xã Hòa Lợi, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp).

- Thửa đất số 68, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất lúa 9.272m².

- Thửa đất số 69, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất lúa 4.297,5m².

- Thửa đất số 70, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất vườn 196m².

- Giá khởi điểm: 546.404.940 đồng.

+ Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 20/06/2016, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 20/06/2016 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ, ngày 24/06/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0776 607960, Fax: 0773 929846.

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Giồng Riềng;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;



Vina Sun